

MEMORIAL DESCRITIVO/ ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: CENTRO DE CONVENÇÕES
LOCAL: UNIVERSIDADE DE RIO VERDE - RIO VERDE/GO

I. OBJETIVO

O objetivo deste memorial descritivo é orientar a execução dos serviços relativos à mão de obra para pintura do Centro de Convenções na UniRV - Rio Verde-GO.

É propósito, também, deste memorial descritivo, complementar as informações contidas nos projetos, elaborar procedimentos e rotinas para a execução dos trabalhos, a fim de assegurar o cumprimento do cronograma físico-financeiro, a qualidade da execução, a racionalidade, economia e segurança, tanto dos usuários, como dos funcionários da empresa contratada.

II. DISPOSIÇÕES GERAIS

1. Foram disponibilizados os seguintes projetos:

- Projeto de Arquitetura;

2. A execução dos serviços far-se-á sob a fiscalização técnica do Departamento de Engenharia e Obras da UniRV de Rio Verde/GO, através de profissional(is) devidamente habilitado(s) e designado(s).

3. A presença da fiscalização na obra não diminuirá a responsabilidade da empresa contratada em quaisquer ocorrências, atos, erros ou omissões verificadas, no desenvolvimento dos trabalhos ou a ele relacionados.

4. A Contratada empregará boa técnica na execução dos serviços de acordo com o previsto no projeto e nas especificações.

7. Todas as despesas relativas à instalação da obra, execução dos serviços, equipamentos e ferramentas, óleos lubrificantes, combustíveis e fretes, transportes horizontais e verticais, impostos, taxas e emolumentos, leis sociais etc, bem como providências quanto a legalização da obra perante os órgãos municipais, estaduais ou federais, correrão por conta da Contratada.

8. Os serviços serão pagos de acordo com as medições, aprovada pelo Departamento de Engenharia e Obras da UniRV de Rio Verde/GO, através da fiscalização da obra.

MEMORIAL DESCRITIVO/ ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: CENTRO DE CONVENÇÕES

LOCAL: UNIVERSIDADE DE RIO VERDE - RIO VERDE/GO

9. Os serviços rejeitados pela fiscalização devido a serviços considerados como mal executados, deverão ser refeitos corretamente, com o emprego de materiais aprovados pela fiscalização e com a devida mão-de-obra qualificada, em tempo hábil para que não venha a prejudicar o Cronograma global dos serviços, arcando a contratada com o ônus decorrente do fato.

10. No caso de dúvidas, erros, incoerências ou divergências que possam ser levantadas através deste caderno de encargos e especificações ou projetos, a fiscalização deverá ser obrigatoriamente consultada para que tome as devidas providências.

11. TODOS OS SERVIÇOS E RECOMPOSIÇÕES, NÃO EXPLÍCITOS NESTAS ESPECIFICAÇÕES BEM COMO NAS PLANTAS, MAS NECESSÁRIOS PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS PROGRAMADOS E AOS PERFEITOS ACABAMENTOS DAS ÁREAS EXISTENTES DE FORMA QUE RESULTE NUM TODO ÚNICO E ACABADO, DEVERÁ SER DE RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA.

ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS

260.000 - PINTURA

261.000 - PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR

A contratada executará a pintura látex acrílico nas paredes internas com selador na cor definida pela fiscalização da obra, deixando a superfície em perfeita condição, sem sinais de pequenos buracos e ranhuras. O item será executado em boa técnica.

261.002 – PINTURA EPOXI 3 DEMÃOS

A contratada executará a pintura epoxi na cor definida pela fiscalização da obra, numa faixa de 1,0m em todo galpão, deixando a superfície em perfeita condição, sem sinais de pequenos buracos e ranhuras. O item será executado em boa técnica.

261.300 - EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAOS

A contratada executará o emassamento em todas as paredes faces internas e externas e nos tetos de laje e gesso.

Verificar se a superfície a ser emassada está limpa, livre de argamassa em torrões, se não estiverem, antes de aplicar a massa, fazer a limpeza da área. O item será executado em boa técnica, será bem lixado e não terá sinais de pequenos buracos e ranhuras.

**MEMORIAL DESCRITIVO/
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS****OBRA: CENTRO DE CONVENÇÕES****LOCAL: UNIVERSIDADE DE RIO VERDE - RIO VERDE/GO****261.302 - PINTURA LATEX DUAS DEMAOS COM SELADOR**

A contratada pintará todos tetos com tinta látex com selador em 2 demãos. Verificando, se a superfície a ser pintada está limpa (poeira, argamassa, etc.), se não estiverem, antes de pintar limpar. O item será executado em boa. Cor será definida com a fiscalização e reitoria.

261.602 – PINT.ESMALTE/ESQUAD.FERRO C/FUNDO ANTICOR.

A contratada pintará todas as esquadrias metálicas, tubos de esgoto e cobertura das lajes técnicas com tinta esmalte em 2 demãos. Verificando, se a superfície a ser pintada está limpa (poeira, argamassa, etc.), se não estiverem, antes de pintar limpar. O item será executado em boa técnica e com tinta de primeira qualidade. Cor será definida com a fiscalização e reitoria.

261.609 – PINTURA ESMALTE ALQUIDICO ESTR.METALICA 2 DEMAOS

Toda estrutura metálica da cobertura e os beirais de cobertura será revista e os pontos apontados pela fiscalização deverão ser repintados com tinta esmalte alquídica, para proteção da estrutura. Verificando, se a superfície a ser pintada está limpa (poeira, argamassa, etc.), se não estiverem, antes de pintar limpar. O item será executado em boa técnica. Cor será definida com a fiscalização e reitoria.

PINTURA COM FUNDO PREPARADOR

A contratada executará a pintura com fundo preparador nas paredes internas que receberão posteriormente placas acústicas, deixando a superfície selada para aplicação da cola. O item será executado em boa técnica.